



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: P-5953/2024-21

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
PRESUDA NA TEMELJU PRIZNANJA

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu tog suda dr.sc. Ljiljani Matuško Antičić, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužiteljice-protutuženice Jagice Antolović, iz Zagreba, Čulinečka cesta 230, OIB: 93312439868, zastupana po punomoćnici Nataši Vučinić, odvjetnici iz Zagreba, protiv tuženika-protutužitelja STEČAJNA MASA IZA KLARA ZAGREB D.D. – U STEČAJU, Zagreb, VI. Požarinje 6, OIB: 82542315680, zastupan po Stjepanu Brčiću, odvjetniku iz Zagreba, radi utvrđenja prava vlasništva, dana 28. svibnja 2025. godine

presudio je

I. Usvaja se tužbeni zahtjev koji glasi:

"Utvrđuje se da je tužitelj ANTOLOVIĆ JAGICA iz Zagreba, Čulinečka cesta 230, OIB: 93312439868 dosjelošću u cijelosti stekla pravo vlasništva na nekretnini i to z.k.č.br. 214/1 Čulinečka cesta LIVADA površine 548 m², z.k.č.br. 214/11 Čulinečka cesta ORANICA površine 47 m², z.k.č.br. 214/13 Čulinečka cesta DVORIŠTE površine 26 m² sve upisano u z.k.ul. 6334 k.o. Resnik a što joj je tuženik STEČAJNA MASA IZA KLARA ZAGREB D.D. - U STEČAJU, OIB: 82542315680, VI POŽARINJE 6, ZAGREB, dužna priznati i trpjeti da se tužitelj upiše u zemljišne knjige kao vlasnik, a što će u protivnom zamijeniti ova presuda u roku od 15 dana."

II. Usvaja se protutužbeni zahtjev koji glasi:

"Utvrđuje se da je tuženik-protutužitelj STEČAJNA MASA IZA KLARA ZAGREB D.D. – U STEČAJU, Zagreb, VI. Požarinje 6, OIB: 82542315680, temeljem dosjelošti stekao pravo vlasništva nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Resnik, u zk. ul. broj: 758, kčbr. 214/2, Čulinečka cesta, oranica, površine 2392 m², a što mu je tužitelj-protutuženik JAGICA ANTOLOVIĆ, Zagreb, Čulinečka cesta 230, OIB: 93312439868, dužan priznati, te trpjeti uknjižbu prava vlasništva na ime i u korist tuženika-protutužitelja STEČAJNA MASA IZA KLARA ZAGREB D.D. - U STEČAJU, Zagreb, VI. Požarinje 6, OIB: 26944942488, uz istodobno brisanje s imena tužitelj-protutuženik JAGICA ANTOLOVIĆ, Zagreb, Čulinečka cesta 230, OIB: 93312439868., u roku od 15 dana."

III. Svaka stranka snosi svoj trošak.

Obrazloženje

1. Tužiteljica-protutuženica u tužbi navodi da je tuženik-protutužitelj upisan kao vlasnik nekretnine oznake z.k.čbr. 214/1 - oranica Čulinečka c. površine 816 m², upisano u z.k.ul. 6334 k.o. Resnik, da je tužiteljica-protutuženica zajedno sa svojim prednicima dulje od 40 godina u posjedu nekretnine. Tužiteljica-protutuženica predlaže usvojiti tužbeni zahtjev u cijelosti.

2. Tuženik u protutužbi od 09. prosinca 2024. godine navodi da je u samostalnom i poštenom posjedu preko 40 godina nekretnine oznake 214/2 - Čulinečka cesta oranica površine 2392 m² upisano u z.k.ul. 758 k.o. Resnik, a da je tužiteljica-protutuženica upisana kao vlasnica nekretnine. Tuženik-protutužitelj predlaže usvojiti protutužbeni zahtjev.

3. Tužiteljica-protutuženica na pripremnom ročištu održanom dana 18. ožujka 2025. godine priznaje protutužbeni zahtjev, a tuženik-protutužitelj priznaje tužbeni zahtjev tužiteljice-protutuženice.

Sud je donio presudu kojom je prihvatio tužbeni zahtjev i protutužbeni zahtjev sukladno čl. 331.st.1. i čl.338.st.5. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11 - pročišćeni tekst, 25/13, 70/19, 80/22 i 153/23, dalje: ZPP). Slijedom navedenog sud je odlučio kao pod točkom I. i II. izreke presude.

4. Stranke suglasno navode da svaka stranka snosi svoj trošak. Slijedom navedenog sud je odlučio kao pod točkom III. izreke presude.

U Zagrebu, 28. svibnja 2025. godine

Sudac:
dr.sc. Ljiljana Matuško Antić

Dokument je elektronički potpisan:

Ljiljana Matuško
Antić

Vrijeme potpisivanja:

28-05-2025
09:34:56



DN:
C=HR
O=OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97+40C119641544852203031323532313633313137
OU=Signature
SN=Matuško Antić
CN=Ljiljana
CN=Ljiljana Matuško Antić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove presude, nezadovoljna stranka ima pravo žalbe Županijskom sudu. Žalba se podnosi pismeno, putem ovog suda, u 4 istovjetna primjerka, u roku od 15 dana od dana primitka prijepisa ove presude.

Presuda na temelju priznanja može se pobijati zbog bitne povrede odredaba parničnog postupka ili zbog toga što je izjava o priznanju dana u zabludi li pod utjecajem prisile ili prijevare (čl. 353.st.3. ZPP-a)

DNA

1. tužiteljici-protutuženici po punomoćniku
2. tuženiku-protutužitelju po punomoćniku

Broj zapisa: 9-30878-1700c

Kontrolni broj: 04cf2-6480f-f124d

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Ljiljana Matuško Antić, O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu

POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI

Oznaka odluke: P-5953/2024-21

Vrsta odluke: Presuda - na temelju priznanja

Donositelj: Ljiljana Matuško Antić

Datum pravomoćnosti: 02.06.2025.

Datum ovršnosti: 02.06.2025.

Napomena
pravomoćnosti/ovršnosti:

Dokument je elektronički potpisan:

Ljiljana Matuško
Antić

Vrijeme potpisivanja:

10-06-2025
09:54:17

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=POC115641544862203031323532313633313137
OU=Signature
S=Matuško Antić
G=Ljiljana
CN=Ljiljana Matuško Antić

Broj zapisa: 9-30878-95c0b

Kontrolni broj: 0c856-41d9f-a630e

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Ljiljana Matuško Antić, O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.